

Bottmingen Einst & Heute



Bruderholzstrasse 5 und 7 (Baujahr 1752)



Haus links, Nummer 5, ehemals Bäckerei «Linggenheil», später «Schnellmann».
Haus rechts, Nummer 7, ehemals Wohnhaus «Emil Schäfer».

Aufnahme: 1950

Haus Nummer 5 «Physio-Praxis D. Süess».
Haus Nummer 7 (Umbau 2019) Eigentumswohnungen.



Tafel 12



Bottmingen Einst und Heute

Detailinformationen zu Tafel Nr. 12

Bruderholzstrasse 5 & 7 Baujahr 1752

 <p>Bruderholzstrasse 5 und 7 (Baujahr 1752)</p>  <p><small>Haus Nr. 5, Nummer 5, ehemals Bäckerei u. Lagerhaus, an der «Strahlstrasse». Haus Nr. 7, Nummer 7, ehemals Wohnhaus u. erst Bäckerei. Haus Nummer 5 (Leflynn-Strasse 5), S. 10. Haus Nummer 7 (Leflynn-Strasse 7), S. 10.</small></p>  <p>Tafel 12</p> 	<p>Der linke Teil der Nr. 7 war früher eine Gebäudehälfte von Nr. 5. Das Bauernhaus steht giebelständig zur Strasse und nicht wie viele andere mit der Längsseite. Das Haus stammt aus dem Jahre 1603. Die Teilung erfolgte um 1800. Bereits 1837 wurde der Erweiterungsbau mit eingebauter Schmitte erstellt. Als Brandschutzmassnahme und Isolation gegen oben wurde eine Lehmwickeldecke angebracht. Nr. 5 heute: Lange Zeit befand sich im Erdgeschoss eine Bäckerei (im DM zu besichtigen), heute befindet sich dort eine Physiotherapie – es wird also immer noch geknetet: statt Teig heute Muskeln. Nr. 7 heute: 3 moderne Loftwohnungen.</p>
---	---

Gebäudebeschreibung aus Inventar 2019

C Gebäudebeschreibung / Gebäudemerkmale (bau-, kunst- und kulturgeschichtlich)

Zweigeschossiges Wohnhaus; verputzter Mauerbau; Satteldach mit Giebellukarne und Dachflächenfenster; steht giebelständig gegen Strasse; Querausläufer entlang der Bruderholzstrasse mit ausgebautem Satteldach; Hinterhofanbau mit Strukturveränderung infolge Umbau; bildet zusammen mit Nr. 5 komplexe Baugruppe mit in unserer Region ungewöhnlicher firsthäftiger Teilung; ursprünglich wohl giebelständiges Bauernhaus mit gemauertem Wohnteil an der Strasse und rückwärtiger Ökonomie in Fachwerkkonstruktion; firsthäftige Aufteilung unter zwei Eigentümers zu unbekannter Zeit; im Gegensatz zu Nr. 5 erfolgte die zweigeschossige und zweiachsige Erweiterung hier wohl schon im 19. Jahrhunderts mit einem Querfirstanbau in Verlängerung der Strassenfassade und trennt so einen Hofraum ab, der vom Querfirstbau, der ehemaligen Ökonomie und Bruderholzstrasse 9 gesäumt wird; vor wenigen Jahren durchgreifender Umbau; Querfirstbau erhielt zur Strasse drei, zum Hof zwei Flachdachgauben mit Kupferverkleidung, die durch die korrekte Platzierung angenehm zurückhaltend wirken; Ökonomieteil wurde durch einen Neubau mit vorgelagertem Laubenvorhang in moderner Gestaltung ersetzt

G Bemerkungen

Mit Nr. 1 und 5 wichtiger Baukomplex zur Fassung der aufgeweiteten Bruderholzstrasse; gesamthaft gutes Beispiel eines modernen Umbaus mit intensiverer Nutzung

Liegenschaft befindet sich an der verkehrsintensiven Querverbindung Bottmingen Münchenstein